

FASTrade v1.0

SISTEMA DE NEGOCIACION DE CREDITO

FASTrade es un sistema de información que ayuda a las instituciones financieras y empresas comerciales en la realización de negociaciones de crédito con sus clientes, permitiendo que la tabla de amortización se ajuste a las necesidades de capital y a la capacidad y planificación de pago de los clientes; adicionalmente ofrece la facilidad para que el usuario incorpore, en forma dinámica y flexible, nuevos rubros en la estructura de la tabla de amortización.

La tabla de amortización básica que genera FASTrade, tiene la siguiente estructura (columnas):

- Número de la cuota;
- Fecha de vencimiento de la cuota;
- Peso de la cuota;
- Desembolsos;
- Pagos extraordinarios;
- Saldo de Capital;
- Amortización de Capital;
- Valor del Interés;
- Valor de la cuota

BENEFICIOS

Mejora la calidad de la cartera

FASTrade, al permitir que la estructura de la tabla de amortización se ajuste a la capacidad y planificación de pago del cliente, incrementa notablemente la probabilidad de que el cliente cumpla con las obligaciones de pago, lo cual significa tener una cartera de mejor calidad.

Incremento de la Productividad de los asesores o vendedores

Puesto que FASTrade se ejecuta en forma independiente, en el computador del asesor, éste puede realizar visitas personalizadas y en el sitio de trabajo o negocio de los clientes. Gracias a la flexibilidad en la estructuración del flujo de caja y a la generación de múltiples tablas de amortización para una negociación de crédito, el asesor o vendedor puede brindar al cliente modelos alternativos del crédito, realizar comparaciones entre las alternativas y por lo tanto mejorar las opciones de concretar

un crédito en un menor tiempo de negociación.

Adaptación a las condiciones y necesidades del mercado financiero

FASTrade permite la creación, en forma dinámica, de nuevos rubros a la tabla de amortización, como por ejemplo comisiones, impuestos, seguros. También permite definir dinámicamente si el interés de la operación es anticipado o al vencimiento, si los períodos de pago son mensuales, quincenales, semanales, bimensuales, trimestrales; etc. De esta manera las instituciones disponen de una herramienta que les permita incorporar en las negociaciones de los créditos nuevas disposiciones legales o adaptarse de manera ágil a las condiciones del mercado, obteniendo por lo tanto una ventaja competitiva en su respectivo segmento.

Facilidad en la comunicación del resultado de las negociaciones

El sistema ofrece la opción de almacenar el resultado de una tabla de amortización acordada con el cliente, en medio magnético (diskette, disco duro, CD), lo cual permite que la información pueda ser transmitida por distintos medios de comunicación (correo electrónico, internet, intranet) a los diferentes niveles de decisión.

#	Fecha	Peso	Pago Extraor	Cuota	Amortización	Interés	C
0	17/04/2000	0.00		0.00	0.00		
1	17/05/2000	1.00		13,645.15	11,582.65	2,062.50	✓
2	17/06/2000	1.00		13,645.15	11,741.91	1,903.24	✓
3	17/07/2000	1.00		13,645.15	11,903.38	1,741.79	✓
4	17/08/2000	1.00		13,645.15	12,067.03	1,578.12	✓
5	17/09/2000	1.00		13,645.15	12,232.96	1,412.19	✓
6	17/10/2000	1.00		13,645.15	12,401.16	1,243.99	✓
7	17/11/2000	1.00		13,645.15	12,571.67	1,073.48	✓
8	17/12/2000	1.00		13,645.15	12,744.54	900.61	✓
9	17/01/2001	1.00		13,645.15	12,919.77	725.38	✓
10	17/02/2001	1.00		13,645.15	13,097.42	547.73	✓
11	17/03/2001	1.00		13,645.15	13,277.51	367.64	✓
12	17/04/2001	1.00		13,645.10	13,460.02	185.08	✓

CARACTERISTICAS

Definición de la estructura de la tabla de amortización

- Permite añadir nuevos rubros (columnas) a la tabla, con una ayuda para la estructuración de la fórmula de cálculo;
- Flexibilidad para definir la posición de las columnas en la tabla;
- La nueva estructura de la tabla puede ser almacenada como una plantilla, la misma que puede ser utilizada en negociaciones futuras.

Generación de la tabla de amortización básica

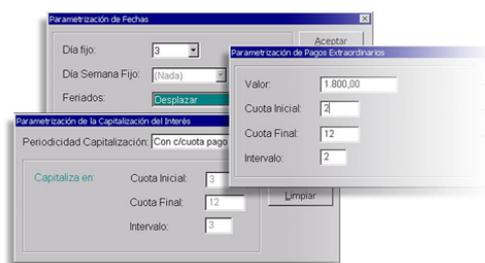
Permite generar la tabla de amortización con cuotas constantes, considerando los datos básicos del crédito, esto es:

- desembolso inicial;
- tasa de interés;
- plazo; y,
- periodicidad de pago

Parametrización de los rubros de la tabla de amortización

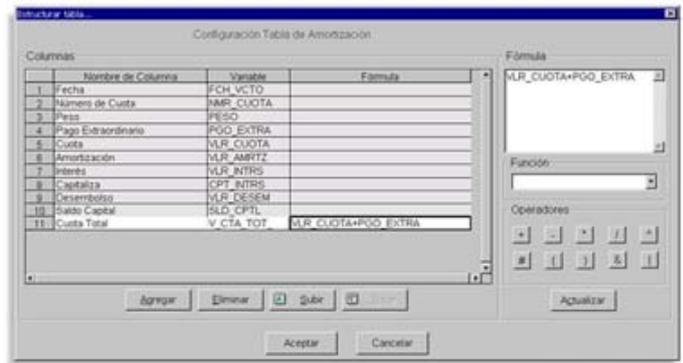
Para varios rubros de la tabla, existe la opción de parametrizar los valores de los mismos, lo cual permite reflejar las expectativas del cliente respecto al crédito. FASTrade ofrece las siguientes parametrizaciones:

- fecha de vencimiento (día fijo, día de la semana, anticipar o desplazar en feriados);
- períodos de pago (mensual, trimestral, anual, semanal, quincenal, etc.);
- pesos de las cuotas (doble, triple, mitad, cero, etc.);
- pagos extraordinarios (de acuerdo a la capacidad de pago del cliente);
- desembolsos parciales (de acuerdo al plan de financiamiento del cliente);
- tasa de interés (anticipada, al vencimiento);
- período de capitalización del interés (con cada cuota, con cada cuota de pago, seleccionada por el asesor, en la última cuota).



Cálculo de la Tasa Interna de Retorno (TIR) real

Considerando el flujo de pagos deseada por el cliente, FASTrade calcula la TIR real para dicho flujo, considerando el número de días exactos entre cada vencimiento.



Gestión de los archivos que contienen la información de una tabla de amortización

FASTrade, permite almacenar los datos de la negociación en un archivo tipo .FAS; el cual contiene los datos del cliente, del producto y el contenido de la tabla de amortización.

Adicionalmente, las diferentes estructuras de la tabla (plantillas) pueden ser almacenadas en un archivo tipo .FAT.

Interfase Gráfica de Usuario amigable y de fácil uso

Basada en el estándar Windows de Microsoft.

FUNDAMENTOS TECNOLOGICOS

FASTrade fue desarrollado utilizando un modelo de orientación a objetos, considerando la técnica de 3 capas o servicios y el modelo de componentes propuesto por Microsoft; por lo que el sistema tiene una estructura modular de Interfaces de Usuario, Reglas del Negocio, y de Gestión de Datos.

FASTrade V1.0 es un producto que está construido para funcionar en modo stand alone (es decir, de manera independiente en cada computador donde sea instalado).

La programación está realizada en plataforma Microsoft, y se utilizaron las siguientes herramientas:

- Visual Basic 6.0
- Visual C++ 6.0
- Visual Source Safe 6.0
- Visual Modeler

REQUERIMIENTOS MÍNIMOS DE CONFIGURACION COMPUTACIONAL

Para el funcionamiento de FASTrade, es necesario que la empresa o institución disponga, como mínimo de la siguiente infraestructura computacional:

Hardware

- Procesador Pentium 100 o superior, 16 MB de RAM, 40 MB de espacio en disco.

Software

La aplicación funciona en cualquiera de los siguientes sistemas operativos: Microsoft Windows 95, Windows 98, NT Server, NT Workstation.